



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 1 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

INVITACION PUBLICA No. 004-2022

El COLEGIO AVELINA MORENO del Socorro, Santander está interesado en recibir ofertas para la selección de la propuesta más favorable, con el precio más bajo que satisfaga la necesidad de la entidad, previa verificación de los requisitos habilitantes bajo la modalidad de Contratación de **Régimen Especial**:

ENTIDAD:	COLEGIO AVELINA MORENO
FECHA DE ELABORACION DEL ESTUDIO PREVIO:	Abril 04 de 2022
MODALIDAD DE CONTRATACION	El presente contrato se celebrará bajo la modalidad de Régimen Especial: Contratación inferior a 20 smmlv (Ley 715 de 2001, Decreto No. 4791 de 2008 y Manual de Contratación de la Entidad)
CLASE DEL CONTRATO	CONTRATO DE MANTENIMIENTO
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS A TODO COSTO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO AVELINA MORENO SEDES A y B.
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	OCHO MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$8.043.333,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
FORMA DE PAGO:	El Colegio Avelina Moreno cancelará al CONTRATISTA el 100% del valor del contrato mediante un único pago previo cumplimiento del objeto contractual a plena satisfacción del contratante. El contratista deberá presentar certificación expedida por el supervisor del contrato a entera satisfacción de cumplimiento del objeto del contrato, pago de estampillas, acta de ejecución, cuenta de cobro o factura y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral.



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 2 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL CONTRATO		
Item	DETALLE	UBICACIÓN
1	Reparación, arreglo, destape y cambio de grifería de 20 unidades sanitarias; mantenimiento general de 20 lavamanos; instalación de dos rejillas; mantenimiento general de 1 orinal.	SEDE A Y SEDE B
2	Mantenimiento y reparación vigacanales (Tramo de 5 m)	SEDE A
3	Mantenimiento general (friso y pintura) de paredes deterioradas y sopladas (34 m ²); instalación de dos puntos de tomas eléctricas externas.	SEDE A-AULA INFORMATICA 03 (Sótano)
4	Arreglo ventanales aula 23 (Mampostiar y frisar paredes 1,20 x 7 m)	AULA 23
5	Arreglo ventanales aula 16 (Instalación marco y 1 vidrio corrugado; arreglo y reparación ventanal)	SEDE A-AULA 16
6	Arreglo goteras bodega (Arreglo y adaptación de flanches)	SEDE A-BODEGA
7	Arreglo del borde del techo (mampostería) del aula múltiple parte exterior contiguo al patio interno SEDE B	SEDE B-AUDITORIO
8	Aseo y retiro de escombros, incluido transporte.	SEDE A Y SEDE B

DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES	
SUMINISTRO, VENTA O PRESTACIÓN DE SERVICIOS A TODO COSTO DIFERENTES A PERSONALES O PROFESIONALES	
PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA
Propuesta debidamente presentada	Propuesta debidamente presentada
Fotocopia cédula de ciudadanía	Fotocopia cédula de ciudadanía del Representante Legal
Fotocopia del RUT	Fotocopia del RUT de la persona jurídica
Fotocopia Libreta Militar (Masculino menor de 50 años)	Fotocopia Libreta Militar Representante Legal (Masculino menor de 50 años)
Certificado de matrícula mercantil con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	Certificado de matrícula mercantil donde conste la representación legal original, con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.
Certificado de antecedentes disciplinarios con fecha de expedición inferior a 30 días calendario	Certificado de antecedentes disciplinarios para la persona jurídica y su representante legal con fecha de expedición inferior a 30 días calendario
Certificado de antecedes fiscales con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	Certificado de antecedes fiscales para la persona jurídica y su representante legal con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 3 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

Consulta de antecedentes judiciales con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	Consulta de antecedentes judiciales para la persona jurídica y su representante legal con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.
Certificado de medidas correctivas (Ley 1801 de 2016)	Certificado de medidas correctivas del Representante Legal (Ley 1801 de 2016)
Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades	Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades para la persona jurídica y el Representante Legal.
Copia del último pago de seguridad social (Acreditar pagos a salud, pensión y riesgos profesionales)	Copia del último pago de seguridad social de la empresa o certificado firmado por el revisor fiscal o contador público de estar cumpliendo con la obligación. (Acreditar pagos a salud, pensión, riesgos profesionales, aportes parafiscales)
CERTIFICACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS expedido por entidad autorizada.	CERTIFICACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS expedido por entidad autorizada.

EXPERIENCIA

Para acreditar la experiencia el proponente deberá presentar mínimo copia de una (01) certificación laboral y/o contrato o actas de liquidación de contratos suscritos con entidades públicas o privadas, con objeto igual, similar o relacionado con el objeto de la presente contratación.

CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación invitación pública y estudios previos.	Abril 06 de 2022 a partir de las 09:00 a.m.	Cartelera de la institución ubicada en la Calle 16 No. 15-40 del Socorro. Página web: www.coamsocorro.edu.co enlace: https://coamsocorro.edu.co/contratacion/
Plazo para presentación de propuestas para entrega de documentos habilitantes y oferta económica.	Abril 08 de 2022 hasta las 09:00 a.m.	Colegio Avelina Moreno Calle 16 No. 15-40 Socorro, Santander.
Cierre del proceso de selección	Abril 08 de 2022 hasta las 09:30 a.m.	Colegio Avelina Moreno Calle 16 No. 15-40 Socorro, Santander.



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 4 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

Audiencia pública para apertura de sobres y evaluación de propuestas.	Abril 08 de 2022	Colegio Avelina Moreno Calle 16 No. 15-40 Socorro, Santander.
Publicación del Informe final de Evaluación.	Abril 08 de 2022	Cartelera de la institución ubicada en la Calle 16 No. 15-40 del Socorro. Página web: www.coamsocorro.edu.co enlace: https://coamsocorro.edu.co/contratacion/
Documento de Adjudicación	Abril 08 de 2022	Colegio Avelina Moreno Calle 16 No. 15-40 Socorro, Santander. Página web: www.coamsocorro.edu.co enlace: https://coamsocorro.edu.co/contratacion/
Suscripción del contrato	Dentro de dos (02) días hábiles siguientes de la notificación del acto administrativo de adjudicación.	Colegio Avelina Moreno Calle 16 No. 15-40 Socorro, Santander.

RADICACION DE PROPUESTAS

Cada propuesta deberá presentarse en sobre cerrado con la denominación del proceso contractual, nombre, dirección, teléfono del proponente, documentos foliados en la parte superior derecha, físicamente en original y debidamente firmada por el Representante Legal, radicada personalmente o por un tercero quien dejará los datos personales en la Secretaría del plantel ubicada en la Calle 16 No. 15-40 del Socorro, dentro de la hora y fecha fijada en el cronograma de la presente invitación pública y deberá ser diligenciado el formato de radicado de propuestas dispuesto para tal fin.

SELECCIÓN DEL OFERENTE CON EL PRECIO MAS BAJO Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LOS REQUISITOS HABILITANTES:

Una vez vencido el plazo para la presentación de las ofertas, la entidad seleccionará inicialmente al oferente con el precio más bajo y procederá a verificar la documentación que soporte el cumplimiento de los requisitos establecidos en esta invitación, siempre que se encuentre en condiciones de mercado y satisfaga las necesidades de la entidad.

DECLARATORIA DE DESIERTA

En caso de no lograrse la adjudicación, la entidad declarará desierto el proceso mediante comunicación motivada

CRITERIO DE DESEMPATE

En caso de empate a menor precio, la entidad adjudicará a quien haya entregado primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas

CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 5 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

Son causales para el rechazo de las propuestas las siguientes:

- Cuando el proponente se halle incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar establecidas en la Ley.
- La presentación de varias propuestas por parte del mismo proponente por si o por interpuesta persona.
- Cuando el representante legal no se encuentre debidamente autorizado para presentar la propuesta de acuerdo con los estatutos sociales.
- Cuando se evidencia que la información presentada por el proponente no se ajusta a la realidad.
- Cuando la propuesta se presente en forma parcial o extemporánea o se presente en un lugar distinto al señalado en esta invitación.
- Cuando existan evidencias que el proponente ha tratado de influenciar indebidamente en el análisis de las propuestas o la decisión de adjudicación.
- Quien presente propuesta con especificaciones técnicas diferentes a las requeridas.
- Cuando la propuesta presente un plazo de ejecución superior al previsto por la entidad.
- Cuando el proponente no cumpla con los requisitos jurídicos mínimos habilitantes.
- Cuando sobrepase el presupuesto oficial.
- Cuando condicione su propuesta.
- Cuando el proponente no subsane la información requerida por la entidad en la etapa evaluativa en el término perentorio previsto.

CAUSALES DE DECLARATORIA DESIERTA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

La Institución Educativa podrá declarar desierto el proceso de selección cuando se presente una de las siguientes causales:

1. En la fecha y hora del cierre de presentación de propuestas no se reciba ninguna oferta.
2. Cuando existan motivos o causas que impidan la escogencia objetiva por parte de la Institución Educativa o las ofertas presentadas sean inconvenientes para el interés general, o no reúnan los requisitos definidos en la invitación.

En estos casos, la Institución Educativa declarará desierto el proceso mediante comunicación motivada.

CONVOCATORIA A VEEDURIAS CIUDADANAS

En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 3 del Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, el Colegio Avelina Moreno del Socorro, Santander, invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes y a que consulten los documentos del proceso en la página web www.colombiacompraeficiente.gov.co ó físicamente en la Pagaduría y/o almacén del colegio Avelina Moreno ubicada en la calle 16 No. 15-40 del Socorro, Santander.

APERTURA DEL PROCESO

Con la firma de la presente invitación por parte del funcionario competente, se entiende aprobada la apertura del proceso contractual por lo que no se requerirá de acto adicional alguno.



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

INVITACION	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 6 de 5
------------	---------	--------	----------	-------------

Para constancia se firma en El Socorro, Santander, a los seis (06) días del mes de abril del año dos mil veintidós (2022).

ORIGINAL FIRMADO

CONSUELO MARTINEZ DE DUARTE

Rectora